

Regnskab for Grundejerforeningen Baunebakken for 2021

Resultatsopgørelse

	Regnskab 2020	Regnskab 2021	Budget 2021
Kontingent	1.025.200	1.071.800	1.071.800
Hybridnet	518.458	504.275	535.900
Gebyr og indskud	12.725	11.325	10.000
Belysnings projekt	0	466.000	466.000
Renovation	0	186.400	186.400
Diverse indtægter	2.399	4.509	0
Renteindtægter	3.531	2.087	0
Indtægter i alt	1.562.313	2.246.396	2.270.100
1. Ejendomsadministration	-162.428	-191.466	-76.600
2. Kontorholdsomkostninger	-38.853	-19.604	-19.000
3. Møder, generalforsamling m.v.	-3.553	-4.279	-10.000
Bestyrelses refusion		-21.000	-21.000
Advokat	0	-5.000	-5.000
Hybridnetsafgift incl. copydan	-499.972	-513.688	-535.900
Entreprenør	-824.413	-845.054	-847.000
4. Vedligeholdelse ad hoc	-182.542	-52.230	-103.200
Belysnings projekt	0	-466.000	-466.000
Renovation	0	-175.915	-186.400
Renteudgifter	-3.906	-12.044	0
Udgifter i alt	-1.715.667	-2.306.280	-2.270.100
Årets resultat	-153.354	-59.884	0
Kontingent	1.100	1.150	1.150
Belysnings projekt	0	500	500
Renovation	0	200	200
TV	575	575	575
I alt pr. kvartal	1.675	2.425	2.425

Balance

	Regnskab 2020	Regnskab 2021
5. Forudbetalinger	95.546	111.959
Bankkonti	502.383	955.937
Aktiver i alt	597.929	1.067.896
Egenkapital	478.254	418.370
Forudbetalt kontingent	17.355	7.245
6. Kreditorer	102.320	642.281
Passiver i alt	597.929	1.067.896

Revisionspåtegning


Det reviderede regnskab omfatter perioden for 1.1.2021 - 31.12.2021.

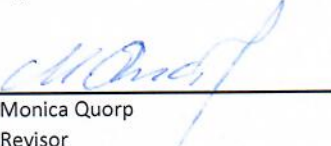
I henhold til vedtægterne har vi revideret det af bestyrelsen forelagte regnskab for 2020.

Vi har konstateret, at bogføringen er foretaget på betryggende vis.

Endvidere har vi konstateret beholdningernes tilstedeværelse pr. den 31.12.2021.

Revisionen har i øvrigt ikke givet anledning til bemærkninger.


Benny Møller
Revisor


Monica Quorp
Revisor

Ovenstående regnskab for 2021 er fremlagt og godkendt på Grundejerforeningen Baunebakkens generalforsamling den

Dirigent

Regnskab for Grundejerforeningen Baunebakken for 2021

Specifikationer

	<u>Regnskab 2020</u>	<u>Regnskab 2021</u>
1. <u>Ejendomsadministration:</u>		
Forsikring	-4.305	-4.394
El	-21.850	-20.913
Vand	-1.045	-611
Hensættelse til el Stibelysning		-105.000
Skraldespande		-25.470
Gadebelysning	-135.228	-35.078
I alt	-162.428	-191.466
2. <u>Kontorholdsomkostninger:</u>		
PBS / Nets	-5.366	-5.485
Winkas	-4.764	-4.764
Hjemmeside	-425	-375
Bankgebyrer	-3.780	-3.885
Forsikring	-2.554	-2.596
Diverse	-964	-2.499
I alt	-17.853	-19.604
3. <u>Møder, generalforsamling m.v.:</u>		
Generalforsamling	-218	-794
Fastelavn	-2.061	
Bestyrelsesmøder	-1.274	-3.485
I alt	-3.553	-4.279
4. <u>Vedligeholdelse ad hoc:</u>		
Fodhegn		-5.959
Grønne områder	-1.325	-18.162
Elmåler antenneskab, lovpligtigt	-15.736	
Maling af Plankeværk	-13.787	
Svævebanen		-5.106
Asfalt og P-pladser		-2.583
Bomme, nøgler og låse	-6.129	
Etablering af affaldøer	-138.403	
Skilte til P-pladser og bomme	-7.003	-2.925
Mur arbejde Stråkær 18		-1.250
Opsætning skraldespande		-12.032
Rodfræsning		-4.000
Diverse	-159	-213
I alt	-182.542	-52.230
5. <u>Forudbetalinger</u>		
Yousee	95.546	111.959
I alt	95.546	111.959
6. <u>Hensættelser</u>		
Belysning 4. kvartal, Hvidovre kommune	33.115	
Belysningsprojekt		466.000
Belysning 2., 3. og 4.kvartal - el til stibelysning		105.000
Entreprenør december	69.205	71.281
I alt	102.320	642.281